



COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 247

OGGETTO: MONETIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO.

L'anno **duemiladieci** addì **trenta** del mese di **Dicembre** alle ore **14,00** in Ivrea, nel Palazzo Comunale, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			<u>Presente</u>
DELLA PEPA Carlo	-	Sindaco-Presidente	SI
BALLURIO TEIT Elisabetta	-	Assessore	NO
CAPIRONE Enrico	-	Assessore	SI
CIMALANDO Gianni	-	Assessore	SI
CODATO Giovanna Giulia	-	Assessore	SI
DALLAN Paolo	-	Assessore	SI
OLIVETTI Matteo		Assessore	SI
STROBBIA Giovanna	-	Assessore	SI

Assiste alla seduta il Segretario Generale GIORDANO Dott.ssa Daniela.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA:

La D.G.C. n. 216/2003 con la quale sono stati stabiliti i criteri e gli importi per la monetizzazione delle aree a parcheggio dovuti e non reperibili, ai sensi degli art. 18 e 19.04 delle NTA del PRGC all'epoca adottato

La successiva D.C.C. n.64 del 16.10.2009 che contestualmente all'adeguamento del contributo per il rilascio dei permessi a costruire, rideterminava la monetizzazione di cui alla DGC sopra citata in quanto la sua applicazione aveva evidenziato la necessità di una riduzione dell'importo a mq. al fine di incentivare gli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente.

CONSIDERATO CHE :

La monetizzazione delle aree a parcheggio di cui alle deliberazioni sopra citate è prevista per il centro storico e nei tessuti consolidati TC1 e TC2 di Via Aosta, Via Circonvallazione, C.so Massimo d'Azeglio e c.so Nigra.

Con D.G.R. n. 85 – 13268 del 8 febbraio 2010 la Regione Piemonte in esecuzione della L.R. n. 38/2006 "Disciplina dell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande" approva gli indirizzi per la predisposizione da parte dei Comuni, dei criteri per l'insediamento delle attività"; il comma 5 dell'art.8 dell'allegato A disciplina le aree a parcheggio e relativamente alla dotazione di aree a parcheggio recita: *"(...) per gli esercizi di somministrazione ubicati negli addensamenti e localizzazioni commerciali urbane A1, A2, A3, A4, L1, il fabbisogno dei posti parcheggio è monetizzabile contribuendo alla costituzione di un fondo destinato al finanziamento per la realizzazione di parcheggi di iniziativa pubblica dedicati alla zona di insediamento. Il comune, nei propri strumenti urbanistici generali o esecutivi, deve prevedere apposita normativa.(...)"*

Con D.C.C. n. 56 del 27 settembre 2010 è stata approvata la settima variante al PRGC vigente che modifica l'art. 19 delle Norme tecniche di attuazione estendendo la monetizzazione delle aree a parcheggio su tutto il territorio comunale con le limitazioni che qui si intendono interamente richiamate.

INTESA la relazione dell'Assessore;

RICHIAMATO tutto quanto in premessa e considerato che ai sensi dell'art. 19 del vigente PRGC la monetizzazione delle aree a parcheggio è oggi estesa a tutto il territorio Comunale

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi della Legge 267 del 12.08.2000 in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del Servizio interessato;

CON VOTI UNANIMI espressi ai sensi di Legge

DELIBERA

di confermare gli importi di cui alla deliberazione di consiglio comunale n. D.C.C. n.64 del 16.10.2009 (80 €/mq) da applicarsi a tutto il territorio comunale con le modalità di cui alla D.G.C. n. 216/2003 precisando che per i pubblici esercizi, fermo restando l'importo al mq. sopra determinato, la dotazione delle aree a parcheggio andrà conteggiata con le modalità di cui alla D.G.R n. 43 – 13437 del 1.03.2010 di rettifica del comma 3 art. 8 dell'allegato A della DGR n. 85 – 13268 del 8.02.2010.

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, IV c. del D.Lgs n. 267/2000;

In originale firmati:

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to D. GIORDANO

IL SINDACO
F.to C. DELLA PEPA